

**LANKSČIAI PRITAIKOMOS PATALPOS  
JŪSŲ AUGANČIAM VERSLUI**

# KOMERCINIŲ PATALPŲ NUOMA KAUNE

**252 kv. m**

**384 kv. m**  
su sandėliu

**+ 3 nemokamos** parkingo vietos



B. Brazdžionio g.  
25A, Kaunas



**10 000 EUR** vertės nuoma –  
nemokamai + **10 000 EUR**  
įrengimui be palūkanų!



# Stockholm

Jau pastatytas A++ energinės klasės stock-office projektas Kaune, strategiškai ypač patogioje vietoje, suteikiančioje puikų matomumą, šalia tankiai apgyvendintų gyvenamųjų rajonų.

Daugiafunkcės paskirties komercinės patalpos puikiai tinka fizinės ar elektroninės prekybos verslams, maitinimo įstaigų veiklai, sporto veikloms verslams bei kitiems, ieškantiems taupių ir šiuolaikiškų, lanksčiai pritaiktų patalpų savo augančiam verslui.



**ERDVI PREKYBOS SALĖ**

**BIURAS 2-AME AUKŠTE**

# Stockholm

## IŠSKIRTINĖ PROJEKTO VIETA

Strateginė projekto vieta ties viena didžiausių automobilių srautų šalyje užtikrinančių sankryžų garantuoja puikų susisiekimą ir jūsų verslo matomumą. Sukurtas itin patogus privažiavimas tiek klientų, tiek krovininiam transportui. Be to, STOCKHOLM pastatytas vienoje didžiausių pagal plotą ir gyventojų skaičių Šilainių seniūnijoje, kurios gyventojai – tai jūsų potencialūs klientai.



B. Brazdžionio g.  
25A, Kaunas



**22 224**

Vidutinis automobilių srautas A1 magistraliniu keliu per parą

**19 697**

Vidutinis automobilių srautas Kauno Vakariniu aplinkkeliu per parą

**62 890**

Gyventojų aplink projektą išsidėsčiusioje Šilainių seniūnijoje skaičius

**3 500**

Jūsų potencialių klientų gyvenamųjų namų skaičius Šilainių seniūnijoje

# Stockholm



**10 000 EUR vertės nuoma –  
nemokamai + 10 000 EUR  
įrengimui be palūkanų!**

Paskutinėms patalpoms projekte galioja ypatingas pasiūlymas! Pasirašykite nuomos sutartį ir gaukite dovaną – 10 000 EUR vertės nuoma – nemokamai + 10 000 EUR įrengimui be palūkanų!

**SUSISIEKITE**



Stockholm

# LAISVOS PATALPOS PROJEKTE

## 1 korpusas

**Patalpos Nr. 2**

251,91 kv. m

Prekyba ir biuras  
(be sandėlio)



Stockholm

# LAISVOS PATALPOS PROJEKTE

## 2 korpusas

**Patalpos Nr. 17**

384,50 kv. m

Prekyba, biuras  
ir sandėlys



Stockholm

# IEŠKOTE PATALPŲ SAVO AUGANČIAM VERSLUI?

**PASKUTINĖMS PATALPOMS –  
YPAČ PATRAUKLIOS NUOMOS  
SĄLYGOS!**

**PASIKALBĖKIME:**

Pardavimų komanda  
+370 682 11050  
pardavimai@omberg.lt

[www.stockholmas.lt](http://www.stockholmas.lt)

